

Blue SGR subentra nel mandato di gestione del Fondo Lagune Pasithea e perfeziona la dismissione di un portafoglio *healthcare*.

In data 18 dicembre 2020 si è finalizzata con successo la dismissione di un portafoglio a destinazione d'uso socio sanitario assistenziale da parte del Fondo Lagune Pasithea interamente sottoscritto dall'investitore europeo Lagune International, gestito e controllato da Batipart. Il Fondo, operativo dal 2016, è composto da asset a destinazione d'uso turistica/ricettiva oltre che da un portafoglio di Residenze Sanitarie Assistite, di cui alcune in fase di costruzione ed una già operativa ed oggetto di dismissione.

“Questo nuovo mandato di gestione in cui Blue SGR è subentrata lo scorso 1° dicembre – ha affermato Paolo Rella, Amministratore Delegato di Blue SGR – ci consente di rafforzare la nostra presenza nel settore turistico alberghiero e la nostra collaborazione con un importante investitore internazionale. Inoltre, siamo molto soddisfatti di questa dismissione, avvenuta a valle di un processo di valorizzazione di un portafoglio nel quale sono presenti 3 asset già operativi, che conferma il grande interesse per questa asset class che attira sempre di più l'attenzione di investitori istituzionali italiani ed esteri”.

.....

Blue SGR reprend le mandat de gestion de Fondo Lagune Pasithea et finalise la cession d'un portefeuille d'actifs de santé.

Le 18 décembre 2020, la cession d'un portefeuille à usage social et sanitaire par le Fonds Lagune Pasithea, entièrement souscrit par l'investisseur européen Lagune International, géré et contrôlé par Batipart, a été finalisée avec succès. Le Fonds, opérationnel depuis 2016, est composé d'actifs à destination touristique / réceptif ainsi qu'un portefeuille de maisons de retraite en phase de construction et un actif déjà opérationnel en cours de cession.

«Ce nouveau mandat de gestion repris par Blue SGR le 1er décembre dernier - déclare Paolo Rella, PDG de Blue SGR - nous permet de renforcer notre présence dans le secteur de l'hôtellerie-tourisme et notre collaboration avec un important investisseur international. Nous sommes également très satisfaits de cette cession, qui a eu lieu en aval d'un processus de valorisation du portefeuille ces derniers mois dont 3 actifs sont déjà opérationnels, ce qui confirme le grand intérêt pour cette classe d'actifs qui attire de plus en plus l'attention des investisseurs institutionnels italiens. et étranger ”.

BLUE SGR S.p.A

SEDE LEGALE: Vicolo Santa Maria alla Porta, 1 – 20123 Milano

SEDE SECONDARIA: Via Giacomo Carissimi, 41 – 00198 Roma

bluesgr@legalmail.it

Capitale Sociale € 4.000.000

Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano, C.F. e P. IVA n. 10219881009