

## **Blue SGR, attraverso il comparto Fondo Immobiliare Flaminia Core acquisisce da Covivio un immobile a Milano nel quartiere Citylife per Euro 19 Milioni**

In data 13 gennaio 2021 si è finalizzata con successo l'acquisizione da parte del comparto Fondo Immobiliare Flaminia Core, gestito da BLUE SGR e sottoscritto unicamente dalla Cassa Nazionale del Notariato, di un immobile con certificazione *Leed Gold* a destinazione ufficio situato a Milano, in via Vittoria Colonna, per un controvalore di Euro 19 Milioni.

Più nel dettaglio, l'immobile, localizzato a Milano nel quartiere Citylife, ha una superficie complessiva di oltre 5.000 mq ed è completamente locato a diversi conduttori con canoni di locazione di lunga durata con un profilo di investimento *core*.

"L'operazione conclusa *off market* dal nostro *team* - ha affermato Paolo Rella, Amministratore Delegato di BLUE SGR - ci consente di ampliare il portafoglio del comparto con un ulteriore immobile a reddito di grande qualità in coerenza con il profilo di investimento condiviso con il nostro storico investitore, la Cassa Nazionale del Notariato."